



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1278**

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16834 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιος Θωμάς» Καραβάδου, Δήμου Λειβαθούς, Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/ 1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 πάρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νόμου ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 12.8.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Άγιος Θωμάς», Καραβάδου, Δήμου Λειβαθούς Ν. Κεφαλληνίας και το από Δεκεμβρίου 2002 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βασίλη Πινιατώρο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ρουχωτά Δημήτριο, Πολιτικό Μηχανικό,

υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς, και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπάρκα Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Κεφαλληνίας.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/349/04/19.4.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.8.2003 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιος Θωμάς» Καραβάδου, Δήμου Λειβαθούς, Ν. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και το από Δεκεμβρίου 2002 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βασίλη Πινιατώρο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Δημήτριο Ρουχωτά, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπάρκα Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Κεφαλληνίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Μ1, Α1, Α2, ..., Α17, Α18.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Μ2, Π1, Π2, ..., Π13, Π14.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 15 μ. εκτός των σημείων Μ1 - Α1 του αιγιαλού, στα οποία το πλάτος κυμαίνεται ώστε να επιτευχθεί η σύνδεση με την παρακείμενη οριοθέτηση, καθώς και μεταξύ των σημείων Α13 - Α18 του αιγιαλού στα οποία το πλάτος της παραλίας κυμαίνεται λόγω ιδιομορφίας του εδάφους, με την επισήμανση ότι στο τελευταίο τμήμα του διαστήματος Α17-Α18 το πλάτος της παραλίας ακολουθεί ξανά τον 15μετρο καθορισμό, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

Υπάρχει κατασκευή (τοίχος) εντός του αιγιαλού, που δεν εξαιρείται.

Εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν τμήματα κτισμάτων, που δεν εξαιρούνται.

Εντός της ζώνης της παραλίας υπάρχουν κτίσματα, τα οποία δεν εξαιρούνται.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 882/22.4.2002 απόφαση Οικονομικής Επιθεώρησης Ιονίων Νήσων.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιος Θωμάς» Καραβάδου του Δήμου Λειβαθούς, του Ν. Κεφαλληνίας.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 12.8.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Τζανετάτος Γεράσιμος, Αναπλ. Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, ως Πρόεδρος.

2. Μπάρκας Ιωάννης, πολ. μηχ., Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας, ως μέλος.

3. Καλιτσουνάκης Γεώργιος, Αναπλ. Λιμενάρχης Κεφαλληνίας, ως μέλος, του τακτικού κωλυομένου για υπηρεσιακούς λόγους.

4. Θεοπεφτάτου Αφροδίτη, Προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Κεφαλληνίας, ως μέλος.

5. Μάης Χρήστος, Αναπλ. Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Γ.Γ. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Γιαννάκη Ροζαλία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Την από 12.5.2003 αίτηση του Δήμου Λειβαθούς για χάραξη οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Άγιος Θωμάς» Καραβάδου του Δήμου Λειβαθούς Νομού Κεφαλληνίας.

2. Τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχ/κό Πινιατώρο Βασίλη του Δεκεμβρίου 2002 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον πολιτικό μηχ/κό Ρουχωτά Δημήτριο, υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς, στις 3.6.2003 και θεωρημένα από τον προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και την σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

5. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κλίση που αρχικά είναι πιο ομαλή μέχρι το ύψος των 2 μ. και στη συνέχεια γίνεται πιο απότομη. Η βραχώδης ακτή διακόπτεται μεταξύ των σημείων Α3 έως Α6 και Α9 έως Α11 από αμμώδη τμήματα εύρους έως 12 μ. και υψόμετρα αυχένα 2μ.

Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις με ιλυώδες έδαφος, εκτός σχεδίου οικισμού και αδόμητες, εκτός του τμήματος μεταξύ των σημείων Α1 και Α4, όπου υφίσταται μανδρότοιχος από μπετόν και συνεχόμενα, εκτός αιγιαλού, δύο κτίσματα με τουριστική χρήση.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή βλάστηση (αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα, καλάμια).

β) δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι.

γ) η περιοχή προσβάλλεται από Ν, ΝΑ ανέμους εντάσεως έως και 8-9 Beaufort.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν τμήματα κτισμάτων τα οποία δεν εξαιρούνται. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

ζ) δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του.

θ) δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) η περιοχή ανήκει στο Δίκτυο Natura 2000 (GR2220004).

6. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας δυτικά της εξεταζόμενης περιοχής (θέση Άβολη Καραβάδου, ΦΕΚ 692/Δ΄/4.7.1996), Απόφ. 436/17.6.96 Γ.Γ. Π.Ι.Ν), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή Μ1, Α1, Α2, ... - Α17, Α18, της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Μ2, Π1, Π2, ..., Π13, Π14, της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

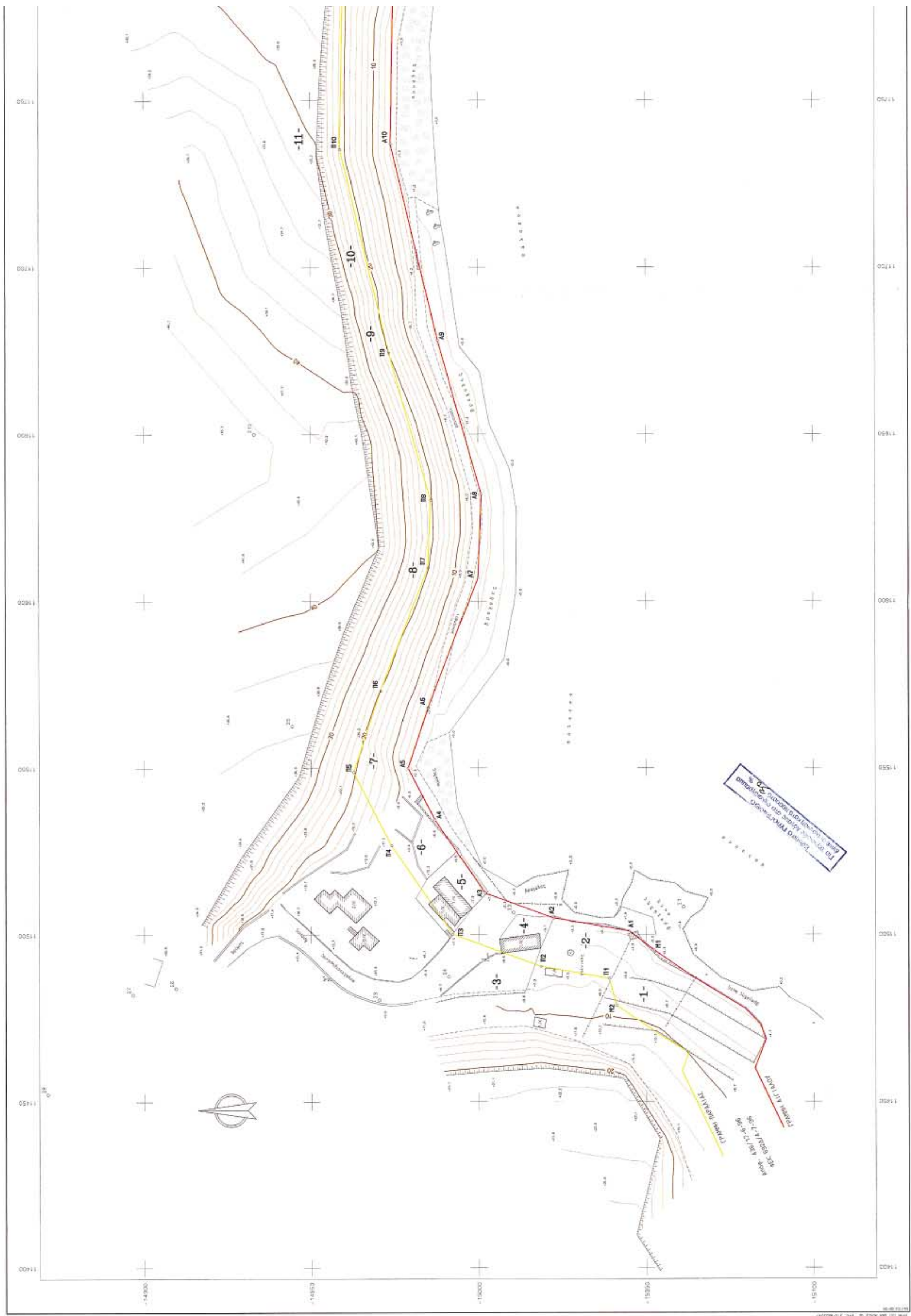
2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ. ενιαία παράλληλα προς την γραμμή αιγιαλού εκτός των σημείων Μ1 - Α1 του αιγιαλού, στα οποία το πλάτος κυμαίνεται ώστε να επιτευχθεί η σύνδεση με την παρακείμενη οριοθέτηση, καθώς και μεταξύ των σημείων Α13 - Α18 του αιγιαλού, στα οποία το πλάτος της παραλίας κυμαίνεται λόγω ιδιομορφίας του εδάφους με την επισήμανση ότι στο τελευταίο τμήμα του διαστήματος Α17 - Α18 το πλάτος της παραλίας ακολουθεί ξανά τον 15μετρο καθορισμό για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν διακρίνονται ίχνη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΓΕΡΑΣ. ΤΖΑΝΕΤΑΤΟΣ

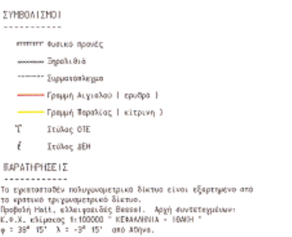
Τα μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΡΚΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ
ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΘΕΟΠΕΦΤΑΤΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΗΣ


-1-
-2-
-3-
-4-
-5-
-6-
-7-
-8-
-9-
-10-
-11-
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α ιδ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΝΤΟΣ ΠΑΡΑΛ.	ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ ΕΝΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	Σταματελάτος Μιχαήλ	Καραβάδος	..........m²	....
2	Μαγουλά Ιωάννα	Καραβάδος	..........m²	....
3	Αθανασάτου Μαγιώ	Καραβάδος	..........m²	....
4	Δήμος Λειβαθούς	Κεραμειές	..........m²	....
5	Αθανασάτος Κωνστ/νος	-	..........m²	....
6	Μαγουλά Ιωάννα	Καραβάδος	..........m²	....
7	Ε.Ο.Τ.	Αθήναι	..........m²	....
8	Καραβάς Σωτ. & Γερ.	Καραβάδος	..........m²	....
9	Μαγουλάς Σπυρίδων	-	..........m²	....
10	Μαγουλά Ιωάννα	Καραβάδος	..........m²	....
11	Μαγουλάς Κωνστ/νος	-	..........m²	....
12	Μινέτος Χρήστος	-	..........m²	....

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ



Φυσικό πρανές
Ξηρολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γραμμή Αιγιαλού (ερυθρά)
Γραμμή Παραλίας (κίτρινη)
Στύλος ΟΤΕ
Στύλος ΔΕΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Προβολή Hatt, ελλειψοειδές Bessel. Αρχή συντεταγμένων:
Κ.Φ.Χ. κλίμακος 1:100000 " ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ - ΙΘΑΚΗ "
φ = 38° 15' λ = -3° 15' από Αθήνα.

Χωροσταθμική επιφάνεια:
Μέση στάθμη θαλάσσης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μεγίστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμέριου κύματος.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται παρακάτω.
3. Επισπεύδων είναι ο ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ.
4. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.
5. Εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν τμήματα κτισμάτων.
6. Εντός των ορίων της παραλίας υπάρχουν κτίσματα.
7. Γραμμή αιγιαλού (ερυθρά) : Μ1, Α1, Α2, Α3, Α4, ... Α17, Α18.
Γραμμή παραλίας (κίτρινη) : Μ2, Π1, Π2, Π3, Π4, ... Π13, Π14.
Παλαιός αιγιαλός (κυανή) : ---------------------------------
8. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 12-08-2003 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.2971/2001.

Αργοστόλι, 12.08.2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. ... Δ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Εφοριακός ΔΕ/Α

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. ... ΜΠΑΡΚΑΣ

3. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΥ...

4. Αφροδίτη ...
Πολιτικός μηχανικός

5. ...

ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
Α/Α	x-	y-	Α/Α	x-	y-
Μ1*	11495.25	-15052.50	Μ2*	11478.72	-15041.24
Α1	11501.00	-15045.00	Π1	11486.82	-15039.04
Α2	11505.00	-15022.50	Π2	11490.46	-15018.58
Α3	11512.50	-15002.00	Π3	11500.07	-14992.32
Α4	11534.50	-14987.00	Π4	11526.81	-14974.09
Α5	11550.00	-14979.00	Π5	11548.74	-14962.77
Α6	11568.00	-14985.00	Π6	11573.07	-14970.88
Α7	11607.00	-15000.00	Π7	11610.07	-14985.11
Α8	11632.00	-15001.00	Π8	11630.22	-14985.92
Α9	11678.00	-14988.00	Π9	11674.23	-14973.48
Α10	11737.00	-14974.00	Π10	11735.38	-14958.97
Α11	11792.00	-14975.00	Π11	11795.51	-14960.06
Α12	11852.00	-15003.50	Π12	11858.97	-14990.20
Α13	11905.00	-15034.00	Π13	11907.77	-15018.29
Α14	11903.50	-15047.50	Π14	11906.05	-14997.22
Α15	11913.00	-15071.00			
Α16	11921.00	-15069.00			
Α17	11925.00	-15045.00			
Α18	11921.00	-14996.00			



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ : ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ:
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ

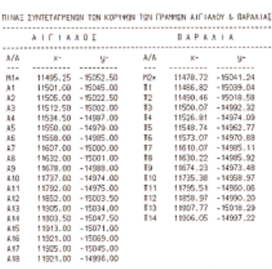
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓ/ΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ Hatt

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ, ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2002



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνοδεύει την 10834/9-12-04 απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
Κέρκυρα 9-12-04
Ο Δ/ντής ΠΕΧΩ
Ιωάννης ...
Μηχανικός ΠΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ		ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500	2.00		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2002	1.01

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 3-6-03
Βασίλης Πινιατώρος ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΟΥΧΩΤΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΛΗΝΗΣ ΜΠΑΡΚΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΙΑΤΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΟΥΡΒΑΧΗ 2, 28100 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ
ΤΗΛ. 2671.025865, FAX 028351
email: piniator@hol.gr

ΑΡΧΕΙΟ: AGTHOMAS.FPL

Αριθ. 17073 (2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιοι Θεόδωροι» Κλεισμάτων Δ.Δ. Σπαρτιών Δήμου Λειβαθούς, Νομ. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νόμου ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 14.10.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Άγιοι Θεόδωροι» Κλεισμάτων Δ.Δ. Σπαρτιών Δήμου Λειβαθούς Ν. Κεφαλληνίας και το από Ιουλίου 2003 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1/500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχ/κό Φιλιππάτο Όθωνα σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.8.2003 από τον πολιτικό μηχ/κό Ρουχωτά Δημήτριο, υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς, και θεωρήθηκε στις 2.9.2003 από τον Μπάρκα Ιωάννη, πολ. μηχ., Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/242/04/16.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.10.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση Άγιοι Θεόδωροι» Κλεισμάτων Δ.Δ. Σπαρτιών Δήμου Λειβαθούς Ν. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και το από Ιουλίου 2003 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1/500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχ/κό Φιλιππάτο Όθωνα σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.8.2003 από τον πολιτικό μηχ/κό Ρουχωτά Δημήτριο, υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς και θεωρήθηκε στις 2.9.2003 από τον Μπάρκα Ιωάννη, πολ. μηχ., Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..., Α9.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π9.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 15 μ. για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε
με την υπ' αριθμ. 882/22.4.2002 απόφαση
Οικονομικής Επιθεώρησης Ιονίων Νήσων.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιοι Θεόδωροι» Κλεισμάτων Δ.Δ. Σπαρτιών Δήμου Λειβαθούς, Νομ. Κεφαλληνίας.

Στο Αργοστόλι, σήμερα την 14.10.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παπαδάτου-Βουτσινά Μαρία, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, ως Πρόεδρος.

2. Μπάρκας Ιωάννης, πολ.μηχ., Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας, ως μέλος.

3. Καλιτσουνάκης Γεώργιος, αναπλ. Λιμενάρχης Κεφαλληνίας, ως μέλος, του τακτικού κωλυομένου για υπηρεσιακούς λόγους.

4. Θεοπεφτάτου Αφροδίτη, προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Κεφαλληνίας, ως μέλος.

5. Μάης Χρήστος, αναπλ. Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Γ.Γ. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Γιαννάκη Ροζαλία, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας.

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Την από 1.8.2003 αίτηση της εταιρίας «Κράνη Κατασκευαστική Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία», φερόμενου ιδιοκτήτη παραθαλάσσιας έκτασης στη θέση «Άγιοι Θεόδωροι» Κλεισμάτων Δ.Δ. Σπαρτιών Δήμου Λειβαθούς Νομού Κεφαλληνίας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή.

2. Τα συνταχθέντα από τον πολιτικό μηχ/κό Φιλιππάτο Όθωνα τον Ιούλιο του 2003 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον πολιτικό μηχ/κό Ρουχωτά Δημήτριο, υπάλληλο του Δήμου Λειβαθούς, στις 28.8.2003 και θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας στις 2.9.2003, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και την σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

5. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλίκια.

Της ακτής συνέχονται βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι.

γ) Το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από Δ ανέμους εντάσεως έως και 8-9 Beaufort.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει χαλικώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις κοντά στην ακτή.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

ζ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Το γεγονός ότι η περιοχή ανήκει στο Δίκτυο Natura 2000 (GR2220004).

6. Την μη ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας εκατέρωθεν της εξεταζόμενης περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, ..., Α9 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, ..., Π9, της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

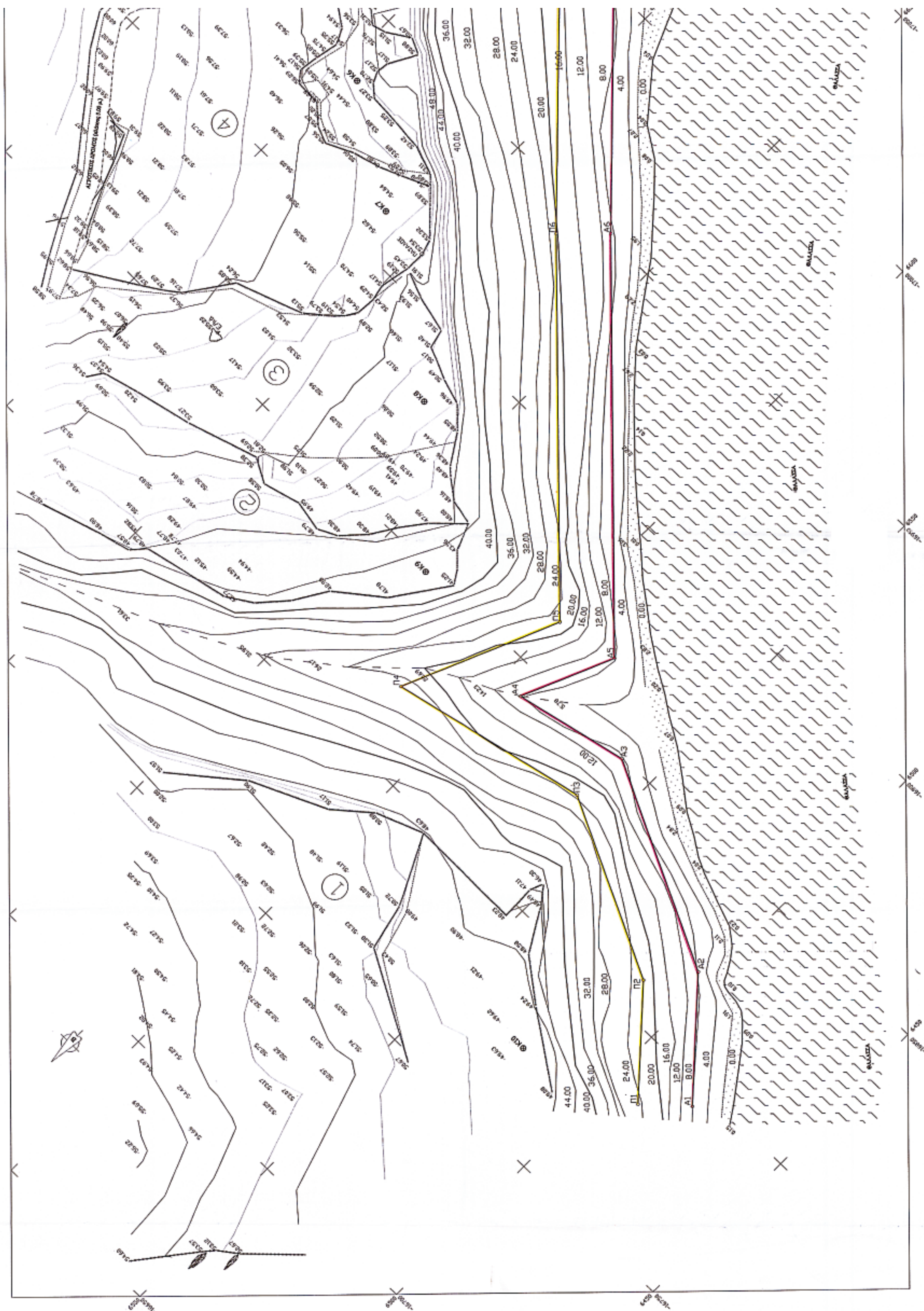
2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ. ενιαία παράλληλα προς την γραμμή αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

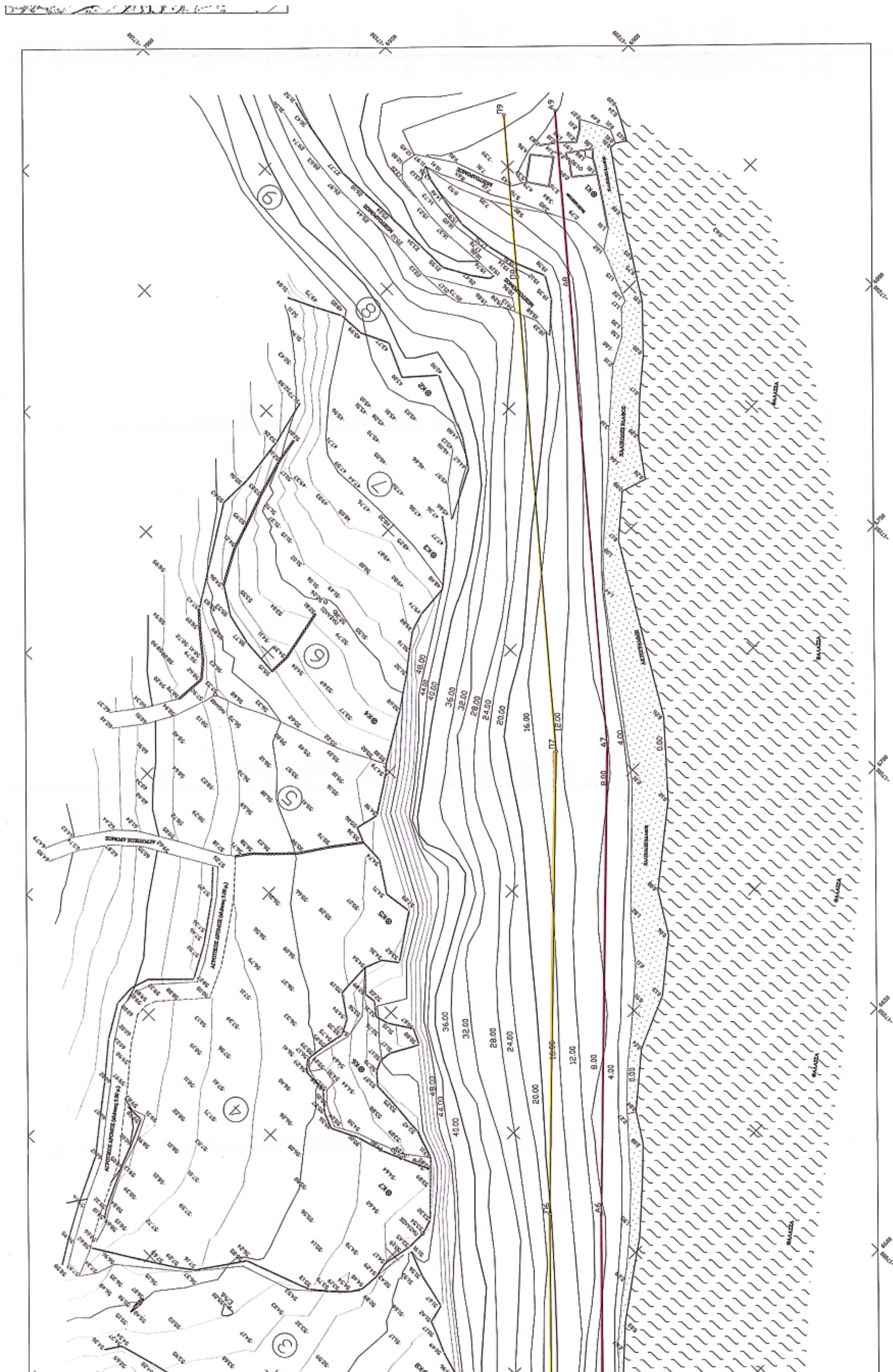
3. Δεν διακρίνονται ίχνη παλαιού αιγιαλού.

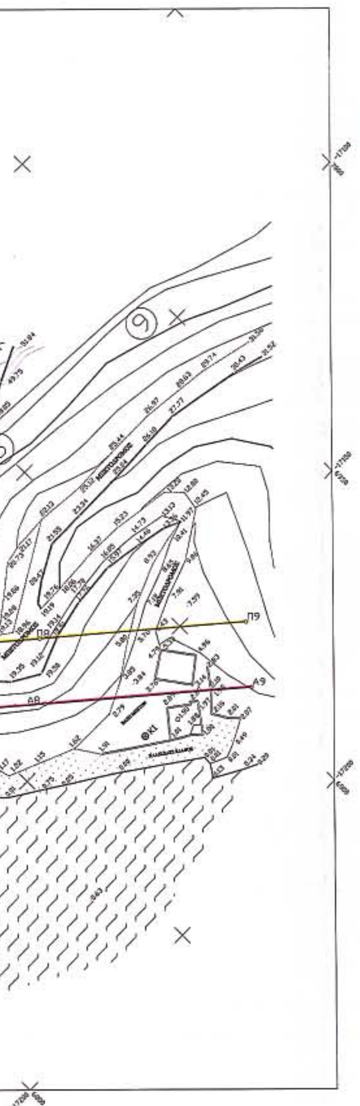
Η Επιτροπή

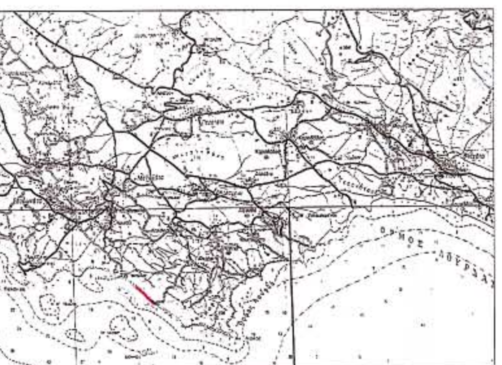
Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ-ΒΟΥΤΣΙΝΑ

Τα μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΡΚΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ
ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΘΕΟΠΕΦΤΑΤΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΗΣ

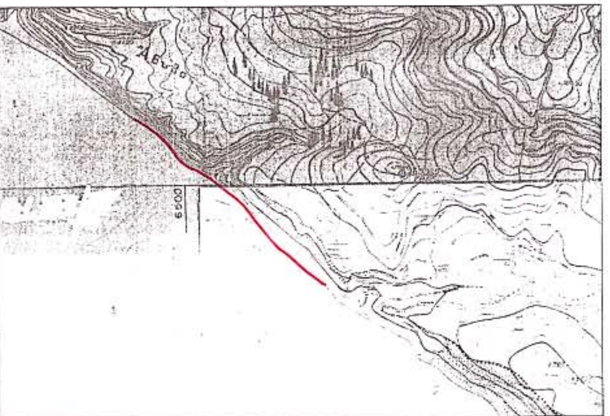








ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 1 : 50.000 "ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ"

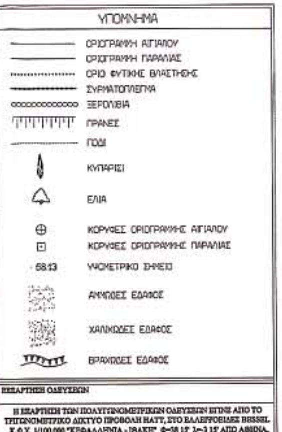


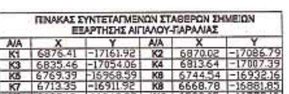
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Γ.Υ.Σ. 1 : 5.000 6133/7, 6143/1

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνοδεύει την 17273/3-11-09
Απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
Κέρκυρα 3-11-09
Ο Δ/ντής ΠΕΧΩ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
Α1	6450.96	-17000.53	Π1	6451.72	-16985.55
Α2	6488.38	-17002.42	Π2	6488.14	-16987.29
Α3	6547.60	-16981.80	Π3	6537.92	-16969.36
Α4	6565.39	-16953.94	Π4	6558.44	-16921.02
Α5	6575.73	-16979.92	Π5	6585.89	-16954.89
Α6	6593.55	-16976.54	Π6	6593.57	-16954.54
Α7	6629.75	-16982.14	Π7	6629.33	-16967.13
Α8	6969.41	-16971.62	Π8	6958.28	-16955.65
Α9	7016.60	-16958.00	Π9	7015.59	-16953.04





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
Κ1	6876.41	-17161.92	Κ2	6870.02	-17086.79
Κ3	6835.46	-17054.06	Κ4	6813.64	-17007.39
Κ5	6769.39	-16968.59	Κ6	6744.54	-16932.16
Κ7	6713.35	-16911.92	Κ8	6668.78	-16881.85
Κ9	6635.18	-16848.37	Κ10	6523.05	-16773.10

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΝΟΜΙΚΟΣ
2	ΣΠΥΡΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
3	ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΤΖΑΒΙΝΟΣ
4	"ΚΡΑΝΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
5	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΑΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΖΑΡΑΚΗ
6	ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥ ΜΑΤΖΑΒΙΝΟΣ
7	ΣΠΥΡΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
8	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΠΑΝΑΓΙΑΣ "ΔΙΩΤΙΣΣΑΣ"
9	ΜΠΑΛΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΥΔΚ

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ" ΚΛΕΙΣΜΑΤΩΝ Δ. Δ. ΣΠΑΡΤΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ ΟΘΩΝΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΟΘΩΝ Σ. ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. ..., ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΑΤΟΥ ..., Α.Φ.Μ. ... Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 6974 710541

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ ΟΘΩΝΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2003 — ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Η καθοριζόμενη οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μεγίστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμέριου κύματος
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται παραπλεύρως
3. Επισκεφθέν για τη χάραξη του αιγιαλού είναι φ. ...
4. Εντός των ορίων του αιγιαλού .... υπάρχουν τμήματα κτισμάτων.
5. Εντός της ζώνης παραλίας .... υπάρχουν κτίσματα (τα οποία δεν εξαιρούνται)
6. ____ Κόκκινη γραμμή με στοιχεία Α1,Α2, ..., Α9 είναι η γραμμή αιγιαλού.
7. ____ Κίτρινη γραμμή με στοιχεία Π1,Π2, ..., Π9 είναι η γραμμή παραλίας
8. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 14-10-03 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν2971/2001.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ, 14-10-2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 25-9-2003 — ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΟΥΚΟΤΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3-9-2003 — ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΡΑΡΚΑΣ (ΠΟΛ-ΜΗΧ)

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ. (HATT)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μ.Σ.Θ. (28-6-2003)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΙΣΟΔΙΑΣ: 4 μ και 1 μ. — ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T1

Αριθ. 6803 (3)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κατασκήνωση Χαρούμενο Ακρογιάλι» στην περιοχή Μάκρη του Δήμου Αλεξανδρούπολης, Ν. Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματείς της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ'αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ'αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ. Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τΑ΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Την υπ'αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 30.4.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Κατασκήνωση Χαρούμενο Ακρογιάλι» στην περιοχή Μάκρη του δήμου Αλεξ/πολης Ν. Εβρου και το από τον Απρίλιο 2004 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Σωτηρόπουλο Παναγιώτη, σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.4.2004 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εβρου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

11. Το υπ'αριθμ. Φ544.5/1095/04/ΣΧ. 1391/18.10.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Το με αριθμ. πρωτ. 2338/3.12.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εβρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κατασκήνωση Χαρούμενο Ακρογιάλι» στην περιοχή Μάκρη του δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου και το από τον Απρίλιο 2004 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Σωτηρόπουλο Παναγιώτη, σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.4.2004 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3 ..., Α33, Ε1, όπου Ε1 το κοινό σημείο με τις οριογραμμές του αιγιαλού που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 1069801/4793/Β0010/ 18.6.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 487/13.7.1998).

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π31, Π΄1, όπου Π΄1 το κοινό σημείο των οριογραμμών της παραλίας που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 1069801/4793/ Β0010/ 18.6.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 487/13.7.1998).

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μ., διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας τα κτίσματα που υφίστανται σ' αυτή.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία εντεταγμένα στο κρατικό δίκτυο.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 9 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή Μάκρη του δήμου Αλεξ/πολης, στη θέση «Κατασκήνωση Χαρούμενο Ακρογιάλι» στο Ν. Έβρου Στην πόλη της Αλεξ/πολης σήμερα 30.4.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπαμπαλίδου Ευαγγελία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Έβρου, ως πρόεδρος.
2. Παναγιώτης Κυβέλος, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως μέλος.
3. Παπανικολόπουλος Νικόλαος, Πλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Αλεξ/πολης, ως μέλος.
4. Χατζηφιλιππίδης Σταύρος, Τοπογράφος Μηχανικός, αναπληρωτής της Δ/ντριας της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης του ν. Έβρου,ως μέλος.
5. Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Δ/ντρια Π ΕΧΩ Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ως μέλος - απούσα.

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η Λεμποτέση Βικτωρία,τοπ. μηχανικός υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.
αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού δυμάμει του άρθρου 3 Ν. 2971/2001 και της υπ'αρ. 1883/27.5.2002 Απόφασης Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, συγκληθείσα δια της υπ'αρ. 678/22.4.2004 προσκλήσεως του προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

• Την από 21.4.2004 αίτηση των Μαλακόζη Κωνσταντία, Ιουλία και Μπαλάση, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.
• Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2004 από τον Σωτηρόπουλο Παναγιώτη, Τοπογράφο Μηχανικό σε 2 πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, ελέχθηκε επιτόπου για την. ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κυβέλο Παναγιώτη τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου στις 30.4.2004 και θεωρήθηκε την ίδια μέρα από τον ίδιο, όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.
• Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως αυτός ισχύει μέχρι σήμερα και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή, με κατακόρυφες κλίσεις, ένα τμήμα από χαλαρά ιζήματα (κροκάλες) και από την εκβολή ρέματος.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:
(ι) Λοφώδεις
(ιι) Με χρήση γεωργική

3)Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια κ.λ.π.)

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) Ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-9Β κυρίως από ΝΔ και Ν διευθύνσεις .

δ)Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτογραμμή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους και ότι το μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου.

στ)Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ) Την ύπαρξη του από 29.5.2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 492/14.6.2002) περί καθορισμού Ζ.Ο.Ε. στην εκτός σχεδίου πόλεως Αλεξ/πολης και έγκριση σχεδίου ανάπτυξης περιοχής δευτέρας κατοικίας ΣΧΑΠ του ιδίου Δήμου και της τέως Κοινότητας Μάκρης

η) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια κτήματα που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη

θ) Δεν υφίσταται κτηματολόγιο

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, ... Α33, Ε1, όπου Ε1 το κοινό σημείο με τις οριογραμές αιγιαλού που καθορίστηκε και εκδόθηκε στο ΦΕΚ 487/13.7.1998.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π1, Π2, ... Π31, Π1΄ όπου Π1 το κοινό σημείο των οριογραμμών της παραλίας που εκδόθηκε στο παραπάνω ΦΕΚ.

2. Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

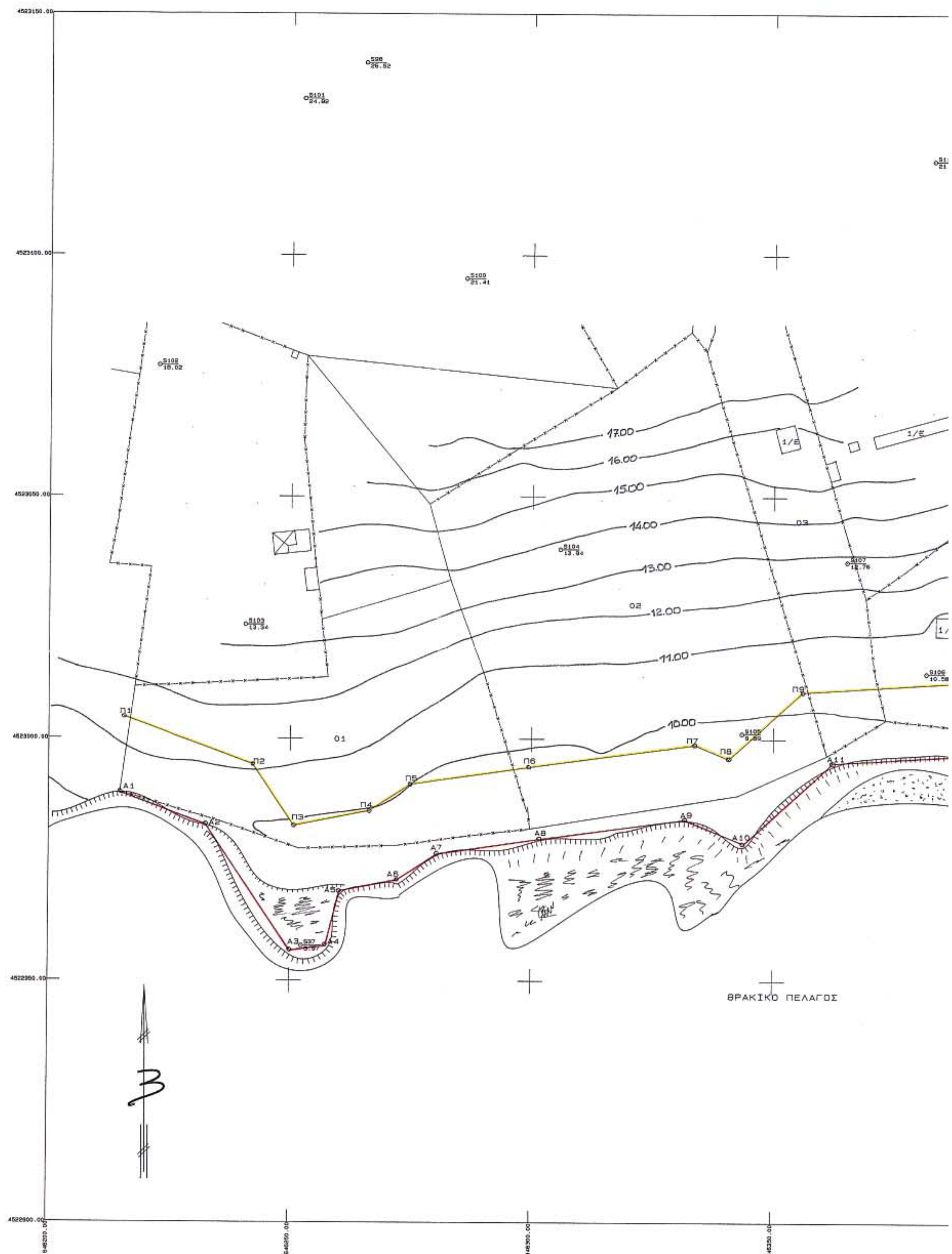
3. Η ζώνη της παραλίας έχει πλάτος 15 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

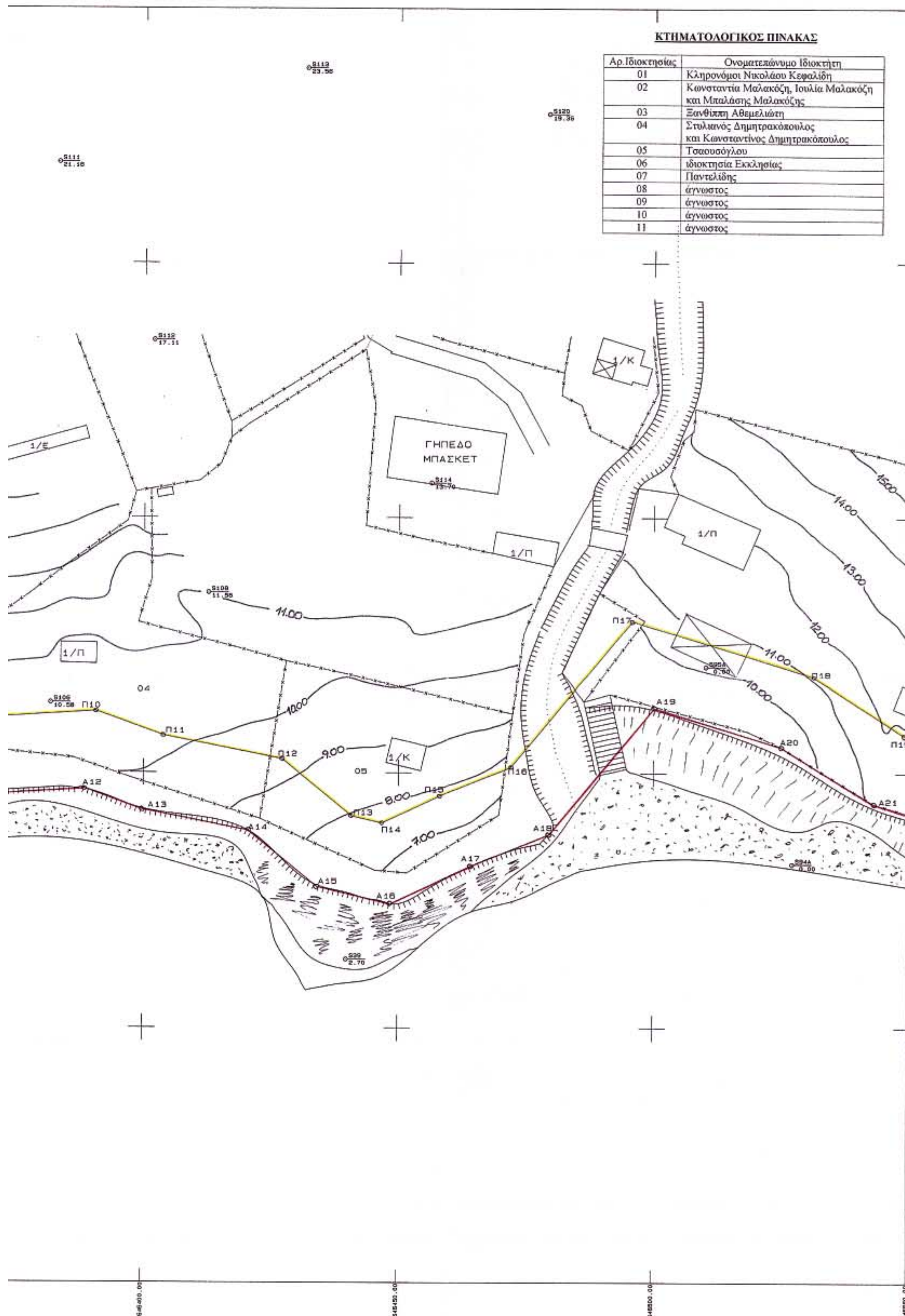
4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

5. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας προσδιορίζονται από σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία με συντεταγμένες ενταγμένες στο κρατικό δίκτυο.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

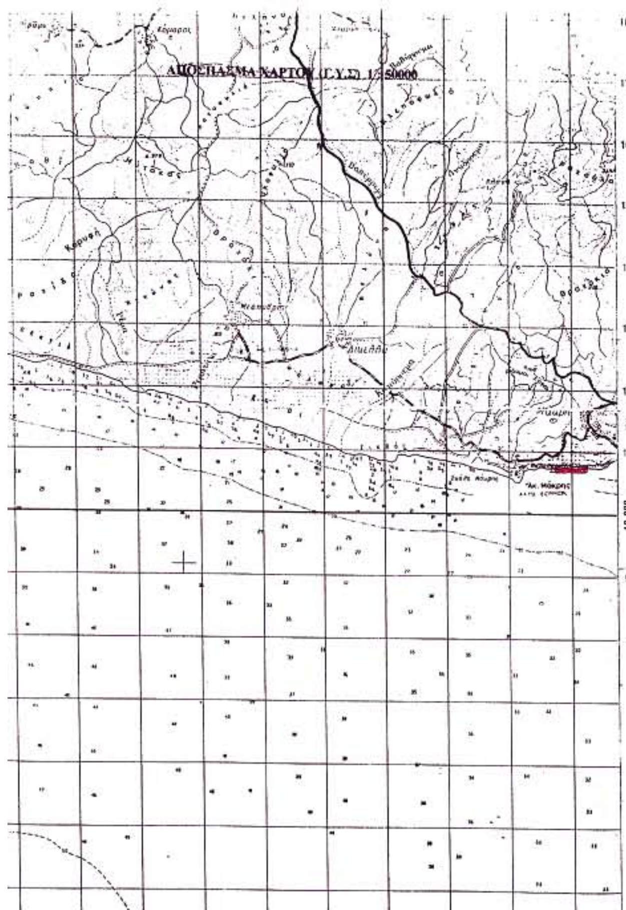
Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΑΜΠΑΛΙΔΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΥΒΕΛΟΣ
	ΝΙΚ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
	ΣΤΑΥΡΟΣ ΧΑΤΖΗΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ


17.00
16.00
15.00
14.00
13.00
12.00
11.00
10.00
Π1
Π2
Π3
Π4
Π5
Π6
Π7
Π8
Π9
Α1
Α2
Α3
Α4
Α5
Α6
Α7
Α8
Α9
Α10
Α11
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Αρ.Ιδιοκτησίας	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη
01	Κληρονόμοι Νικολάου Κεφαλίδη
02	Κωνσταντία Μαλακόζη, Ιουλία Μαλακόζη και Μπαλάσης Μαλακόζης
03	Ξανθίππη Αθεμελιώτη
04	Στυλιανός Δημητρακόπουλος και Κωνσταντίνος Δημητρακόπουλος
05	Τσαουσόγλου
06	ιδιοκτησία Εκκλησίας
07	Παντελίδης
08	άγνωστος
09	άγνωστος
10	άγνωστος
11	άγνωστος



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ: ΜΑΚΡΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ : ΕΒΡΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :
ΜΠΑΛΑΣΗΣ ΜΑΛΑΚΟΖΗΣ, ΙΟΥΛΙΑ ΜΑΛΑΚΟΖΗ
ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΜΑΛΑΚΟΖΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ... ΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ. ΤΕΕ : 54749 • ΑΦΜ : 043409468 ΔΟΥ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΒΙΖΥΗΣ 3 • ΑΛ... ΤΗΛ. 25510 28765

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την από 30.4.04 Εκθεση της επιτροπη καθορισμου οριων Αιγιαλου και Παραλιας (Αρθρο 3 Ν.2971/2001).
1. Καθοριζεται η <u>οριογραμμη αιγιαλου</u> από τα σημεια Α1 - Α33 σε σειρα από Δυση προς Ανατολη (κοκκινη γραμμη)
2. Καθοριζεται η <u>οριογραμμη παραλιας</u> από τα σημεια Π1 - Π31 σε σειρα από Δυση προς Ανατολη (κιτρινη γραμμη)
3. Καθοριζεται ζωνη παραλιας πλατους 15 μ. για εξυπηρετηση των σκοπων της παρ. 2 του αρ. 1 του Ν.2971/2001.
Οι κορυφες εξασφαλιζονται όπως σημειωνεται στο διαγραμμα από σταθερα πολ/κα σημεια με συν/νες ενταγμενες στο Κρατ. Δικτυο
Εντος της παραλιας ευρισκονται απλες περιφραξεις από συρματοπλεγμα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Μπαμπαλίδου Ευαγγελία
Εφορίκός ΠΕ/Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ
1 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΚΥΒΕΛΟΣ Π.Ε. Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Βαθμός Γ
2 ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ... ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
3
4 ΧΑΤΖΗΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	
ΕΛΕΓΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 30.4.04
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΑΝ. ΚΥΒΕΛΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 30.4.04
		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΥΒΕΛΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Τ1	Τ2

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΓΥΣ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΓΥΣ)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1 500	Τ1

Δ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ai ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Πi ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

▫ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1	646214,84	4522988,69	Α18	646479,43	4522987,97
Α2	646232,46	4522982,23	Α19	646500,07	4523012,80
Α3	646250,07	4522956,16	Α20	646524,96	4523005,13
Α4	646257,41	4522957,35	Α21	646543,18	4522994,06
Α5	646260,16	4522968,60	Α22	646568,70	4522986,44
Α6	646272,09	4522970,99	Α23	646571,21	4522993,04
Α7	646280,17	4522976,25	Α24	646609,86	4522996,71
Α8	646301,63	4522979,36	Α25	646655,47	4522989,21
Α9	646331,72	4522983,43	Α26	646680,00	4522993,38
Α10	646343,83	4522978,40	Α27	646692,11	4522987,80
Α11	646362,18	4522995,15	Α28	646699,36	4522972,48
Α12	646388,42	4522996,82	Α29	646706,64	4522971,91
Α13	646399,80	4522992,75	Α30	646731,55	4522995,24
Α14	646420,53	4522988,69	Α31	646739,72	4523008,57
Α15	646433,93	4522977,69	Α32	646750,85	4523014,60
Α16	646448,42	4522974,34	Α33	646767,41	4523014,58
Α17	646464,02	4522981,75			

▫ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1	646215,46	4523004,44	Π17	646495,80	4523029,81
Π2	646242,17	4522994,64	Π18	646531,35	4523018,86
Π3	646250,72	4522982,00	Π19	646549,21	4523007,36
Π4	646266,32	4522985,13	Π20	646559,54	4523004,52
Π5	646274,74	4522990,62	Π21	646560,52	4523007,09
Π6	646299,55	4522994,21	Π22	646610,38	4523011,82
Π7	646333,73	4522998,83	Π23	646655,43	4523004,42
Π8	646340,77	4522995,91	Π24	646682,06	4523008,94
Π9	646355,97	4523009,78	Π25	646703,34	4522999,15
Π10	646390,56	4523011,99	Π26	646706,55	4522992,37
Π11	646403,79	4523007,26	Π27	646719,82	4523004,81
Π12	646427,13	4523002,68	Π28	646729,03	4523019,84
Π13	646440,73	4522991,51	Π29	646747,05	4523029,60
Π14	646446,70	4522990,13	Π30	646764,17	4523029,59
Π15	646457,99	4522995,49	Π31	646780,50	4523036,99
Π16	646471,96	4523001,13			

▫ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Φ.Ε.Κ. 487/13-7-1998)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Ε1	646777,80	4523019,29	Ε2	646821,01	4522980,78

▫ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Φ.Ε.Κ. 487/13-7-1998)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1΄	646787,78	4523030,49	Π2΄	646826,97	4522995,56

Α. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ Γ.Υ.Σ.

ΤΡΙΓ/ΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	ΤΡΙΓ/ΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
ΒΡΑΧΑΚΙΑ	646742,31	4525985,34	ΔΙΔΥΜΟΙ ΛΟΦΟΙ	655833,54	4524541,79

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΥΨΩΝ 1,00 μ.

Β. ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ και ΧΛΩΡΙΔΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Γ. ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΚΟΚΚΙΝΗ
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΚΥΑΝΗ
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	ΚΙΤΡΙΝΗ
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΟΣ	ΠΡΑΣΙΝΗ
Χ–Χ–Χ–Χ–Χ–Χ–Χ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	
	ΚΤΙΣΜΑ	
	ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ	
	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η , Ο.Τ.Ε	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

Αριθ. 7889/Φ.αιγ.-παρ. (4)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγ. Ιωάννης» Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 Τ.Α΄/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 1.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Αγ. Δημήτριος», Γιάλτρων. Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας με ενδιαφερόμενο τον Ευ. Ψαρρά.

6. Το από Οκτωβρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Ευαγ. Δημητρίου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 25.11.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής

7. Το υπ'αριθμ. Φ.544.5/837/04/Σ. 1102/5.8.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως καθορίσθηκαν στην από 1.3. 2004 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ'αριθμ. Φ. 121 /1632 /7.12.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 1.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Άγ. Δημήτριος», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας και το από Οκτωβρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Ευαγ. Δημητρίου, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 25.11.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1,2,..., 15,16) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας καθορίσθηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 και του άρθρου 2 παρ. 3 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1΄, 2΄,...15΄,16΄) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Άγ. Ιωάννης», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Στον Άγ. Ιωάννη, Γιάλτρων, σήμερα 1.3.2004, ημέρα Δευτέρα, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Δ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Γεώργιος Κυριάκου, ανθ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ.Χ Αιδηψού, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/της Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

5) (Ο Δ/ντής Π Ε.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την αριθ μ. 1237/9.5.2002 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθμ.Φ121/2230πε/26.2.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 1.3.2004

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 2.12.2003 αίτηση του Ευ. Ψαρρά, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το από Οκτωβρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Δημήτρη Ευ. Δημητρίου, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 25.11.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο πολιτικό μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, τα οποία προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) ότι η περιοχή που βρίσκεται παρά της επαρχιακής οδού Λιχάδας-Αιδηψού, παρουσιάζει ομαλές κλίσεις σε σχέση με την ακτή και η μορφολογία της είναι πεδινή με καλλιέργειες κυρίως ελιάς ενώ πλησίον της ακτής υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης (σχίνα-πεύκα).

β) το γεγονός ότι η μορφολογία της ακτής είναι αμμώδης, εύρους γύρω στα 10,000 μ., ενώ η μορφολογία του πυθμένα είναι επίσης αμμώδης με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη θάλασσας κοντά στην ακτή.

γ) ότι η περιοχή έχει ανατολικό προσανατολισμό και είναι εκτεθειμένη σε ανατολικούς ανέμους κυρίως, πλην όμως δεν αναμένεται μεγάλο ύψος κύματος λόγω της μορφολογίας του υποθαλάσσιου πυθμένα καθώς και του γεγονότος ότι πρόκειται για φυσικά προστατευμένο κόλπο (κλειστός όρμος Γιάλτρων) με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

δ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

ε) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

στ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

η) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1 και 5) του Ν.2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, κυρίως αδόμητη, με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους 10μ., που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών για την εκτέλεση έργων υποδομής και ανάπλασης.

΄Υστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2...15,16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄,2΄...15΄,16΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Στη ζώνη παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΙΑΛΤΡΩΝ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΨΑΡΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΑΙΔΗΨΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΙΣΤΙΑΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ: ΙΣΤΙΑΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1,00μ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Κρατικό δίκτυο
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Στάθμη θάλασσας
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Οκτώβριος 2003

ο μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΥΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 39581

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΙΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Χαλκίδα 28/4/05
Ο Μηχανικός
Τ.Υ.
Ελ. Κατιμάτης
Τοπ. Μηχ. ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 28/4/05
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας
Τ.Υ.
Αν. Παυλόπουλος
Τοπ. Μηχ. ΠΕ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ - ΚΛ. 1:50000 (Φ.Χ. ΠΕΛΑΣΓΙΑ)

Α - Β: θέση για τον καθορισμό ορίων

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο
1	Βόρρης Χρήστος
2	Ράπτης Γεώργιος κληρ.
3	Βόρρης Κυπριανός
4	Άγνωστος
5	Άγνωστος
6	Εκκλησία Αγ. Νικολάου
7	Μαραβέλης Κων/νος
8	Μανωλόπουλος Ελευθέριος
9	Άγνωστος
10	Άγνωστος

Α/Α	Ονοματεπώνυμο
11	Μπελκάκης Αθ. και Ευστ. κληρ.
12	Διαμαντής Κων/νος
13	Παππάς Κυπριανός
14	Καρανδρεάδης Αντ. και Βασ.
15	Τσάκαλος Λεων. και Ειρ.
16	Άγνωστος
17	Άγνωστος
18	Άγνωστος
19	Άγνωστος
20	Άγνωστος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 01/05/04 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας.
2. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 (κόκκινη): οριογραμμή αιγιαλού
1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16' (κίτρινη): οριογραμμή παραλίας
(μπλε): οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/01
6. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΙΑ
2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΙΑ
3. ΚΥΡΙΑΚΟΥ Γεώργιος
4. Χ. Σιμουντζος - τοπ. μηχ. πε/κ'
5.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	φ	χ	α/α	φ	χ
1	4303275.60	408683.70	1'	4303265.60	408681.50
2	4303276.90	408661.60	2'	4303267.30	408657.90
3	4303284.70	408650.00	3'	4303278.30	408642.00
4	4303308.30	408638.40	4'	4303305.60	408628.70
5	4303338.80	408630.40	5'	4303336.30	408620.90
6	4303379.50	408623.80	6'	4303377.80	408614.00
7	4303421.40	408618.20	7'	4303420.70	408608.40
8	4303452.60	408616.10	8'	4303451.80	408606.20
9	4303490.00	408616.50	9'	4303490.60	408606.50
10	4303554.00	408522.70	10'	4303555.70	408612.80
11	4303606.40	408632.20	11'	4303607.40	408622.20
12	4303650.30	408641.10	12'	4303651.90	408631.10
13	4303699.10	408654.30	13'	4303701.40	408644.50
14	4303740.90	408667.10	14'	4303744.40	408657.70
15	4303789.30	408686.50	15'	4303795.80	408678.30
16	4303800.80	408699.30	16'	4303809.40	408694.00



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο
1	Βόρρης Χρήστος
2	Ράπτης Γεώργιος κληρ.
3	Βόρρης Κυπριανός
4	Άγνωστος
5	Άγνωστος
6	Εκκλησία Αγ. Νικολάου
7	Μαραβέλης Κων/νος
8	Μανωλόπουλος Ελευθέριος
9	Άγνωστος
10	Άγνωστος
11	Μπελκάκης Αθ. και Ευστ. κληρ.
12	Διαμαντής Κων/νος
13	Παππάς Κυπριανός
14	Καρανδρεάδης Αντ. και Βασ.
15	Τσάκαλος Λεων. και Ειρ.
16	Άγνωστος
17	Άγνωστος
18	Άγνωστος
19	Άγνωστος
20	Άγνωστος
21	Άγνωστος
22	Κοσμάς Ευστάθιος
23	Ψαρράς Ευάγγελος
24	Άγνωστος
25	Μαραβέλης Ιωάννης
26	Μαραβέλης Δημήτριος
27	Παπαγεωργίου Ευστάθιος
28	Αργυρίου Ιωάννης
29	Άγνωστος
30	Μπαλντούκας
31	Κουτσοφιού Ευφροσύνη και Τσαμαδής Ιωάννης
32	Παπαγεωργίου Στυλιανός
33	Καλλιγέρης Παναγιώτης
34	Άγνωστος
35	Άγνωστος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΔΕΥΣΗΣ

Α/Α	Χ	Ψ
Σ_1	408.661,70	4303.276,75
Σ_2	408.576,90	4303.377,50
Σ_3	408.580,45	4303.483,20
Σ_4	408.596,90	4303.566,40
Σ_5	408.641,75	4303.669,40
Σ_6	408.661,40	4303.752,20

Παρατήρηση: Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο σύστημα ΕΓΣΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΓΙΝΕ Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ

Α/Α	Φ.Χ. 1:50.000	κωδ.	ονομασία
1.	Πελασγία	292 28	Γύφτισα
2.	-//-	292 30	Ταμπούρι
3.	-//-	292 34	Καρακολιθο